

Ville de Bagnols-sur-Cèze  
Département du Gard - Arrondissement de Nîmes

**Délibération n° 63/2018  
du Conseil municipal  
Séance du 30 juin 2018**

\*\*\*\*\*

**Date d'envoi des convocations  
et de l'Ordre du jour du Conseil municipal : 19 juin 2018  
Nombre de Conseillers municipaux : 33  
Nombre de Conseillers municipaux présents : 23  
Nombre de Conseillers municipaux absents ayant donné procuration : 7  
Nombre de Conseillers municipaux absents : 3**

\*\*\*\*\*

L'an deux mille dix-huit, le 30 juin 2018 à 9 heures, le Conseil municipal de cette Commune, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, à la salle de réunion de la Maison de l'Entreprise, sous la Présidence de Monsieur Jean-Yves **CHAPELET**, Maire

**Conseillers municipaux présents** : M. Jean-Yves **CHAPELET**, M. Denis **RIEU**, Mme Emmanuelle **CREPIEUX**, M. Maxime **COUSTON**, Mme Ghislaine **COURBEY**, M. Michel **CEGIELSKI**, Mme Monique **GRAZIANO**, M. Vincent **POUTIER**, Mme Ghislaine **PAGES**, M. Jean Christian **REY**, M. Raymond **MASSE**, M. Ali **OUATIZERGA**, Mme Laurence **VOIGNIER**, M. Christian **SUAU**, Mme Aldjia **SAAIDIA**, M. François **PENCHENIER**, Mme Christine **MUCCIO**, Mme Carole **BRESCHET**, M. Serge **ROUQUAIROL**, Mme Claudine **PRAT**, M. Claude **ROUX**, M. Jean-Pierre **NAVARRO**, K. **GARDY**

**Conseillers municipaux absents ayant donné procuration** : Rémy **SALGUES** procuration à V. POUTIER, Catherine **EYSSERIC** procuration à JY. CHAPELET, Philippe **BERTHOMIEU** procuration à R. MASSE, Anthony **CELLIER** procuration à JC REY, Murielle **ISNARD** procuration à G. PAGES, Christian **ROUX** procuration à S. ROUQUAIROL, Yvette **ORTIZ** procuration à C. PRAT

**Conseillers municipaux absents** : M. Stéphane **PEREZ**, Mme Anne-Marie **AYMERIC**, M. Michel **AYMERIC**

**Secrétaire de séance** : Aldjia **SAAIDIA**

**Objet : Cession d'un délaissé de voirie à Madame et Monsieur Aldo ANNALORO -Avenue de la Floure**

Vu le Code général des collectivités territoriales et notamment en ses articles L. 2122-21 et L. 2241-1,

Vu l'avis de France Domaine en date du 27 avril 2018 évaluant ce terrain à 1 600 € HT,

Vu le plan de division établi par le cabinet de Géomètre-Expert LEVEQUE,

Considérant que la Commune a vendu en 2004 à Madame et Monsieur ANNALORO la parcelle AM 357,

Considérant qu'avant la cession de 2004, la parcelle avait été clôturée par la Commune et qu'elle englobait une partie du domaine public de 113 m<sup>2</sup> mais que cela n'avait pas été porté à la connaissance des acquéreurs,

Considérant que la Commune a accepté un Permis de Construire, le 1<sup>er</sup> juin 2004, au bénéfice de Madame et Monsieur ANNALORO où le plan de masse faisait figurer l'ensemble de leur unité foncière comprenant notamment une partie du domaine public de 113 m<sup>2</sup>,

Considérant que l'avis de France Domaine peut ne pas être suivi étant donné qu'il s'agit d'une régularisation d'emprise foncière,

Considérant que cette question a été présentée à la Commission urbanisme, travaux et environnement du 20 juin 2018,

**Le Conseil municipal décide à l'unanimité :**

- de ne pas suivre l'avis de France Domaine,
- d'approuver la cession du délaissé de voirie, cadastré en section AM, d'une superficie de 113 m<sup>2</sup>, au profit de Monsieur et Madame ANNALORO Aldo, ou de toute autre société se substituant à eux, à l'euro symbolique, les frais de notaire étant à la charge de la Commune,
- d'autoriser Monsieur le Maire ou son adjoint, délégué au Sport, à l'Urbanisme et à l'Intercommunalité, Vincent POUTIER, à signer les actes à intervenir et tous documents se rapportant à cette affaire.

Fait et délibéré à Bagnols-sur-Cèze, le 30 juin 2018

Pour copie conforme au registre,  
Bagnols-sur-Cèze, le 30 juin 2018

Le Maire  
Jean-Yves CHAPELET