

Ville de Bagnols-sur-Cèze
Département du Gard - Arrondissement de Nîmes

**Délibération n° 2020-10-62
du Conseil municipal
Séance du 20 octobre 2020**

**Date d'envoi des convocations
et de l'Ordre du jour du Conseil municipal : 13 octobre 2020
Nombre de Conseillers municipaux : 33
Nombre de Conseillers municipaux présents : 29
Nombre de Conseillers municipaux absents
ayant donné procuration : 4
Nombre de Conseillers municipaux absents : 0**

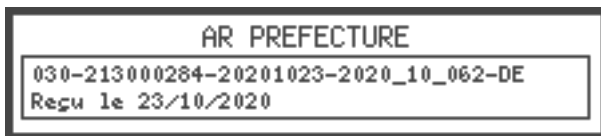
L'an deux mille vingt, le 20 octobre à 18 heures, le Conseil municipal de cette Commune, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, à la salle multiculturelle, sous la Présidence de Monsieur Jean-Yves **CHAPELET**, Maire.

Conseillers municipaux présents : Jean-Yves **CHAPELET**, Maxime **COUSTON**, Michèle **FOND-THURIAL**, Michel **CEGIELSKI**, Christine **MUCCIO**, Christian **BAUME**, Jennifer **OBID**, Jean Christian **REY**, Monique **GRAZIANO-BAYLE**, Philippe **BERTHOMIEU**, Justine **ROUQUAIROL**, Sandrine **ANGLEZAN**, Laurence **SALINAS-MARTINEZ**, Christian **SUAU**, Carine **BOISSEL**, Raymond **MASSE**, Mourad **ABADLI**, Nicole **SAGE**, Sylvain **HILLE**, Fatiha **EL KHOTRI**, Ali **OUATIZERGA**, Catherine **HERBET**, Michel **SELLENS**, Corine **MARTIN**, Alain **POMMIER**, Pascale **BORDES**, Olivier **WIRY**, Jean-Louis **MORELLI**, Thierry **VINCENT**

Conseillers municipaux absents ayant donné procuration : Anthony **CELLIER** procuration à Philippe **BERTHOMIEU**, Caroline **LABOUEIBE** procuration à Christine **MUCCIO**, Agnès **RAYNAUD** procuration à Olivier **WIRY**, Audrey **BLANCHER** procuration à Thierry **VINCENT**

Conseillers municipaux absents : 0

Secrétaire de séance : Michel **CEGIELSKI**



Objet : Autorisation de démolition de la Tour G2 et du 4 & 6 rue de Carcaixent par Habitat du Gard

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,
Vu le Code de la Construction et de l'Habitation, et notamment son article L. 443-15-1,
Vu la circulaire n° 2001-77 du 15 novembre 2001 relative à la démolition des logements locatifs sociaux,
Vu la délibération du conseil d'administration d'Habitat du Gard n°2020/040, en date du 29 juin 2020, relative à l'engagement de l'opération ANRU par la démolition de 88 logements « Tour G2 »,
Vu la délibération du conseil d'administration d'Habitat du Gard n°2020/042, en date du 29 juin 2020, relative à l'engagement de l'opération ANRU par la démolition de 15 logements « 4 & 6 rue de Carcaixent »,
Vu la demande d'autorisation formulée par Habitat du Gard sur son projet de démolition des ensembles immobiliers « Tour G2 » et « 4 & 6 Rue de Carcaixent » en date du 28 juillet 2020,
Vu la lettre du Préfet du Gard en date du 25 août 2020,
Considérant que la « Tour G2 » est composée de 88 logements individuels édifiés sur la parcelle BN 120,
Considérant que les « 4 & 6 rue de Carcaixent » sont composés de 15 logements individuels édifiés sur la parcelle BI 212,
Considérant que la démolition de ces logements a été ciblée dans le cadre du projet de renouvellement urbain de la Commune,
Considérant que l'OPH Habitat du Gard et le Préfet du Gard sollicitent l'accord préalable de la Commune de Bagnols-sur-Cèze,
Considérant que la question a été présentée à la Commission urbanisme, travaux et environnement du 06 octobre 2020,

Le Conseil municipal décide à l'unanimité :

- de donner son accord pour la démolition de l'ensemble immobilier « Tour G2 » composé de 88 logements sur la parcelle BN 120 et propriété d'Habitat du Gard,
- de donner son accord pour la démolition de l'ensemble immobilier « 4 & 6 rue de Carcaixent » composé de 15 logements sur la parcelle BI 212 et propriété d'Habitat du Gard.

Fait et délibéré à Bagnols-sur-Cèze, le 20 octobre 2020

Acte rendu exécutoire
Après dépôt électronique en Préfecture
Le 23 octobre 2020
et publié le 23 octobre 2020

Le Maire
Jean-Yves CHAPELET

