

**Ville de Bagnols-sur-Cèze  
Département du Gard - Arrondissement de Nîmes**

**Délibération n° 2021-12-123  
du Conseil municipal  
Séance du 1<sup>er</sup> décembre 2021**

\*\*\*\*\*

**Date d'envoi des convocations  
et de l'Ordre du jour du Conseil municipal : 25 novembre 2021  
Nombre de Conseillers municipaux : 33  
Nombre de Conseillers municipaux présents : 21  
Nombre de Conseillers municipaux absents ayant donné procuration : 12  
Nombre de Conseillers municipaux absents : 0**

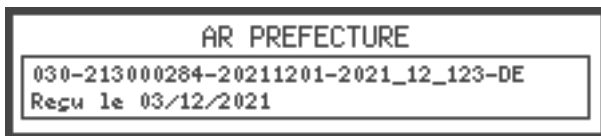
L'an deux mille vingt et un, le 1<sup>er</sup> décembre à 18 heures, le Conseil municipal de cette Commune, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, à la Maison de l'entreprise – Zone de l'Euze sous la Présidence de Monsieur Jean-Yves **CHAPELET**, Maire.

**Conseillers municipaux présents** : Jean-Yves **CHAPELET**, Maxime **COUSTON**, Michèle **FOND-THURIAL**, Christine **MUCCIO**, Christian **BAUME**, Jennifer **OBID**, Jean Christian **REY**, Monique **GRAZIANO-BAYLE**, Philippe **BERTHOMIEU**, Justine **ROUQUAIROL**, Laurence **SALINAS-MARTINEZ**, Christian **SUAU**, Raymond **MASSE**, Fatiha **EL KHOTRI**, Ali **Ouatizerga**, Catherine **HERBET**, Michel **SELLENS**, Alain **POMMIER**, Jean-Louis **MORELLI**, Léopoldina **MARQUES-ROUX**, Thierry **VINCENT**

**Conseillers municipaux absents ayant donné procuration** : Michel **CEGIELSKI** procuration à Monique **GRAZIANO-BAYLE**, Sandrine **ANGLEZAN** procuration J-Y **CHAPELET**, Anthony **CELLIER** procuration à P.**BERTHOMIEU**, Carine **BOISSEL** procuration à C.**MUCCIO**, Caroline **LABOUEIBE** procuration à J.**OBID**, Mourad **ABADLI** procuration à J C **REY**, Nicole **SAGE** procuration à C.**BAUME**, Sylvain **HILLE** procuration à M.**COUSTON**, Corine **MARTIN** procuration à A.**POMMIER**, Pascale **BORDES** procuration à J-L **MORELLI**, Olivier **WIRY** procuration à A.**POMMIER**, Audrey **BLANCHER** procuration à Thierry **VINCENT**

**Conseillers municipaux absents** : aucun

**Secrétaire de séance** : Christine **MUCCIO**



**Objet : Cession de la parcelle communale CD 561 au profit de la SAS IMMO CONCEPT**

Vu le Code général des collectivités territoriales et notamment ses articles L. 2122-21 et L. 2122-22 ;

Vu la délibération de conseil municipal n° 2020-10-69 relative à la désaffectation suivie du déclassement du domaine public d'une partie de la parcelle cadastrée CD 527, puis création d'un terrain à bâtir ;

Vu la décision de non-opposition à déclaration préalable n° DP 030 028 20 W0118 en date du 27 novembre 2020 ;

Vu l'avis du Pôle d'Evaluation Domaniale en date du 1<sup>er</sup> juin 2021 ;

Vu la proposition d'acquisition de la SAS IMMO CONCEPT en date du 6 octobre 2021 ;

Considérant que les frais de notaires seront à la charge de l'acquéreur ;

Considérant que cette question a été présentée à la Commission Urbanisme, Travaux et Environnement du 24 novembre 2021 ;

**Le Conseil municipal décide à l'unanimité – 6 abstentions** (A.POMMIER, C.MARTIN procuration à A.POMMIER, O.WIRY procuration à A.POMMIER, J-L MORELLI, P.BORDES procuration à J-L MORELLI, L. MARQUES ROUX)

- de vendre à la SAS IMMO CONCEPT, ou à toute société pouvant lui être substituée, la parcelle CD 561, d'une superficie de 1.789 m<sup>2</sup> au prix de 350.000 € H.T,
- d'autoriser Monsieur le Maire ou son adjoint délégué à l'Urbanisme, à signer les actes à intervenir et tous documents se rapportant à cette affaire.

Fait et délibéré à Bagnols-sur-Cèze, le 1<sup>er</sup> décembre 2021.

Acte rendu exécutoire  
Après dépôt électronique en Préfecture

Le 03 décembre 2021  
et publié le 03 décembre 2021

Le Maire  
Jean-Yves CHAPELET

