

Ville de Bagnols-sur-Cèze
Département du Gard - Arrondissement de Nîmes

Délibération n° 2022-02-024
du Conseil municipal
Séance du 02 février 2022

Date d'envoi des convocations
et de l'Ordre du jour du Conseil municipal : 27 janvier 2022
Nombre de Conseillers municipaux : 33
Nombre de Conseillers municipaux présents : 23
Nombre de Conseillers municipaux absents ayant donné procuration : 10
Nombre de Conseillers municipaux absents : 0

L'an deux mille vingt-deux, le 02 février à 18 heures, le Conseil municipal de cette Commune, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, à la Maison de l'entreprise – Zone de l'Euze sous la Présidence de Monsieur Jean-Yves **CHAPELET**, Maire.

Conseillers municipaux présents : Jean-Yves **CHAPELET**, Michèle **FOND-THURIAL**, Michel **CEGIELSKI**, Christine **MUCCIO**, Christian **BAUME**, Jennifer **OBID**, Jean Christian **REY**, Monique **GRAZIANO-BAYLE**, Philippe **BERTHOMIEU**, Justine **ROUQUAIROL**, Laurence **SALINAS-MARTINEZ**, Christian **SUAU**, Carine **BOISSEL**, Raymond **MASSE**, Mourad **ABADLI**, Nicole **SAGE**, Sylvain **HILLE**, Ali **Ouatizerga**, Alain **POMMIER**, Olivier **WIRY**, Léopoldina **MARQUES-ROUX**, Thierry **VINCENT**, Audrey **BLANCHER**

Conseillers municipaux absents ayant donné procuration : Maxime **COUSTON** procuration à J-Y **CHAPELET**, Sandrine **ANGLEZAN** procuration à J C **REY**, Anthony **CELLIER** procuration à P.**BERTHOMIEU**, Caroline **LABOUEIBE** procuration à J.**OBID**, Fatiha **EL KHOTRI** procuration à M.**FOND-THURIAL**, Catherine **HERBET** procuration à C.**BAUME**, Michel **SELLENS** procuration à C.**SUAU**, Corine **MARTIN** procuration à A.**POMMIER**, Pascale **BORDES** procuration à L. **MARQUES ROUX**, Jean-Louis **MORELLI** procuration à O.**WIRY**

Conseillers municipaux absents : aucun

Secrétaire de séance : Christine **MUCCIO**

Objet : Déclassement du domaine public communal de la parcelle BY 579 et Cession des parcelles BY 459, 460, 626 et 579 à Messieurs Hervé et Thierry MERMEJEAN

Vu le Code général des collectivités territoriales et notamment ses articles L. 2122-21 et L. 2122-22 ;

Vu le Code de la voirie routière et notamment ses articles L. 141-4 et suivants ;

Vu la délibération du Conseil municipal en date du 27 juillet 2021 relative à la désaffectation et au déclassement du domaine public communal de la parcelle BY 579 constituée par un parking situé Rue Jacqueline Bret-André ainsi qu'à l'ouverture d'une enquête publique ;

Vu l'arrêté municipal n° 2021-10-848 en date du 29 octobre 2021 portant ouverture d'une enquête publique préalable au déclassement d'un parking public en vue d'une cession – Parcelle cadastrée BY n° 579 ;

Vu le rapport et l'avis favorable sans réserve du commissaire enquêteur en date du 3 janvier 2022 ;

Vu l'offre d'achat de Messieurs Hervé et Thierry MERMEJEAN au prix de 152 000 € en date du 17 juin 2021 ;

Vu l'avis du Pôle d'Evaluation Domaniale en date du 14 avril 2021 ;

Considérant que cette question a été présentée à la Commission Urbanisme, Travaux et Environnement du 19 janvier 2022.

Le Conseil municipal décide à l'unanimité – 2 abstentions (T.VINCENT, A.BLANCHER)

- de procéder au déclassement du domaine public communal de la parcelle BY 579 qui intégrera ainsi le domaine privé de la Commune,
- de céder à Messieurs Hervé et Thierry MERMEJEAN, ou toute société se substituant, les parcelles BY 459, 460, 626 et 579, d'une superficie totale de 2 297 m², au prix de 152 000 € H.T,
- d'autoriser Monsieur le Maire ou son adjoint délégué à l'Urbanisme, à signer les actes, à intervenir et tous documents se rapportant à cette affaire.

Fait et délibéré à Bagnols-sur-Cèze, le 02 février 2022.

Acte rendu exécutoire
Après dépôt en Préfecture

09 FEV. 2022

Le 04 février 2022
et publié le

Le Maire
Jean-Yves CHAPELET

