

**Restructuration du Centre Culturel LEO LAGRANGE Tranche Ferme  
BAGNOLS SUR CEZE**

Maître d'ouvrage : COMMUNE DE BAGNOLS SUR CEZE

Assistant au Maître d'ouvrage : SPL 30

**BILAN FINANCIER PREVISIONNEL**

1 janvier 2022

	Estimation en € H.T.	TVA 20 %	Coût en € T.T.C.
<b>ETUDES PREALABLES</b>			
Relevé topographique	8 333,33	1 666,67	10 000,00
Sondages sol	12 000,00	2 400,00	14 400,00
Fouilles archéologiques/ Etude complémentaire désamainatage	0,00	0,00	0,00
Frais de concours	0,00	0,00	0,00
Divers et imprévus	20 000,00	4 000,00	24 000,00
<b>TOTAL ETUDES PREALABLES</b>	<b>40 333,33</b>	<b>8 066,67</b>	<b>48 400,00</b>
<b>TOTAL TRAVAUX</b>			
Travaux base marché (1)	3 375 740,00	675 148,00	4 050 888,00
Révision	110 274,17	22 054,83	132 329,01
Actualisation (8)	0,00	0,00	0,00
Divers et imprévus	135 029,60	27 005,92	162 035,52
<b>TOTAL TRAVAUX</b>	<b>3 621 043,77</b>	<b>724 208,75</b>	<b>4 345 252,53</b>
<b>TOTAL HONORAIRES</b>			
Maîtrise d'Œuvre (2)	247 244,35	49 448,87	296 693,22
OPC	12 362,72	2 472,54	14 835,26
Contrôle Technique (3)	18 782,40	3 756,48	22 538,88
Coordonateur SPS (4)	7 099,00	1 419,80	8 518,80
Divers et imprévus	20 929,40	4 185,88	25 115,28
Révision	16 250,49	3 250,10	19 500,59
<b>TOTAL HONORAIRES</b>	<b>322 668,35</b>	<b>64 533,67</b>	<b>387 202,02</b>
<b>MANDATAIRE (7)</b>	<b>91 825,00</b>	<b>18 365,00</b>	<b>110 190,00</b>
<b>FRAIS DIVERS</b>			
Publicités et Tirages (5)	8 333,33	1 666,67	10 000,00
Assurances (6)	84 672,76	/	84 672,76
Huissiers	2 083,33	416,67	2 500,00
<b>TOTAL FRAIS DIVERS</b>	<b>95 089,43</b>	<b>2 083,33</b>	<b>97 172,76</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>4 170 959,89</b>	<b>817 257,43</b>	<b>4 988 217,32</b>

## **Restructuration du Centre Culturel LEO LAGRANGE Tranche Ferme BAGNOLS SUR CEZE**

**Maître d'ouvrage : COMMUNE DE BAGNOLS SUR CEZE**

**Assistant au Maître d'ouvrage : SPL 30**

**(1) Travaux de reconstruction de la salle dite de la Pyramide. Après ouverture des offres et avant négociations et relance des lots sans suite et infuctueux.**

**(2) Mission de base + mission VISA/SYN / Marché Notifié et reste dû après facturation des études**

**(3) Missions solidité des ouvrages et sécurité des personnes. Marché Notifié et reste dû après les études**

**(4) Mission sécurité sur le chantier, protection de l'hygiène et de la santé. Marché Notifié et reste dû après les études**

**(5) Frais de parution dans les journaux officiels, duplication des dossiers de consultation, constat d'huissier d'affichage du permis de construire.**

**(6) Assurances Dommage-Ouvrages et Tous Risques Chantier.**

**(7) Conformément aux termes de la future convention de mandat de maîtrise d'ouvrage.**

**(8) Actualisation : Provision afin d'anticiper les éventuelles fluctuation des prix suite à la pénurie des matières premières..**