

**Ville de Bagnols-sur-Cèze**  
**Département du Gard - Arrondissement de Nîmes**

**Délibération n° 2022-11-177**  
**du Conseil municipal**  
**Séance du 16 novembre 2022**

\*\*\*\*\*

**Date d'envoi des convocations**  
**et de l'Ordre du jour du Conseil municipal : 10 novembre 2022**  
**Nombre de Conseillers municipaux : 33**  
**Nombre de Conseillers municipaux présents : 24**  
**Nombre de Conseillers municipaux absents ayant donné procuration : 9**  
**Nombre de Conseillers municipaux absents : 0**

L'an deux mille vingt-deux, le 16 novembre à 18 heures, le Conseil municipal de cette Commune, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, à la salle multiculturelle – rue Racine sous la Présidence de Monsieur Jean-Yves **CHAPELET**, Maire.

**Conseillers municipaux présents** : Jean-Yves **CHAPELET**, Maxime **COUSTON**, Michèle **FOND-THURIAL**, Michel **CEGIELSKI**, Christine **MUCCIO**, Christian **BAUME**, Jennifer **OBID**, Philippe **BERTHOMIEU**, Christian **SUAU**, Carine **BOISSEL**, Raymond **MASSE**, Nicole **SAGE**, Fatiha **EL KHOTRI**, Ali **OUATIZERGA**, Michel **SELLENS**, Marilyne **FOURNIER**, Claude **ROUX**, Alain **POMMIER**, Olivier **WIRY**, Jean-Louis **MORELLI**, Léopoldina **MARQUES-ROUX**, Bernard **NASS**, Thierry **VINCENT**, Audrey **BLANCHER**

**Conseillers municipaux absents ayant donné procuration** : Jean Christian **REY** procuration à P. **BERTHOMIEU**, Monique **GRAZIANO-BAYLE** procuration à J-Y **CHAPELET**, Justine **ROUQUAIROL** procuration à C. **BAUME**, Sandrine **ANGLEZAN** procuration à C. **MUCCIO**, Laurence **SALINAS-MARTINEZ** procuration à M. **FOND-THURIAL**, Mourad **ABADLI** procuration à M. **CEGIELSKI**, Sylvain **HILLE** procuration à C. **BOISSEL**, Catherine **HERBET** procuration à J. **OBID**, Pascale **BORDES** procuration à A. **POMMIER**

**Conseillers municipaux absents** : aucun

**Secrétaire de séance** : Maxime **COUSTON**

**Objet : Désaffectation suivie du Déclassement du domaine public d'un délaissé de voirie sis Ch. de l'Eolienne et Rue du Château d'eau**

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment l'article L. 2241-1,

Vu le Code Général de la Propriété des Personnes Publiques et notamment les articles L. 2141-1 et L. 3221-1,

Vu le plan de division réalisé par le cabinet de géomètres-experts LESENNE - MARTINEZ,

Vu l'avis du Pôle d'Evaluation Domaniale en date du 8 août 2022,

Considérant la nécessité de régulariser l'emprise de la Rue du Château d'Eau et du Chemin de l'Eolienne,

Considérant que la partie de la parcelle BZ 161 (Lot C) est constitutive de voirie,

Considérant que les conditions pour constater la désaffectation puis le déclassement du délaissé de voirie (lots A et B) poursuit un but d'intérêt général,

Considérant l'accord de la SCI JFNDBT d'acquérir le délaissé de voirie de 393 m<sup>2</sup> (lot A et B) qui se situe dans la continuité de la Rue du Château d'eau et du Chemin de l'Eolienne, le long de la parcelle BZ 161,

Considérant que cette question a été présentée à la Commission travaux, aménagement urbain, environnement et cadre de vie du 9 novembre 2022.

**Le Conseil municipal décide à l'unanimité :**

- d'acquérir la partie de la parcelle BZ 161 (lot C) constitutive d'une partie de la Rue du Château d'Eau d'une superficie de 48m<sup>2</sup> au prix de 762€ et d'acter son transfert dans le domaine public,
- de constater préalablement la désaffectation du domaine public du délaissé de voirie sis Ch. de l'Eolienne et Rue du Château d'eau, celle-ci étant justifiée par l'absence d'usage direct par le public depuis plus de cinq ans et d'approuver son déclassement du domaine public communal pour le faire entrer dans le domaine privé communal en vue de son aliénation,
- de céder les lots A et B d'une superficie de 393 m<sup>2</sup> au prix de 6238€ à la SCI JFNDBT,
- d'autoriser Monsieur le Maire ou son Adjoint délégué à l'urbanisme à signer les actes à intervenir, et tous documents se rapportant à cette affaire.

Fait et délibéré à Bagnols-sur-Cèze, le 16 novembre 2022.

Acte rendu exécutoire

Après dépôt électronique en Préfecture

Le Maire

Jean-Yves CHAPELET

Le 22 novembre 2022

et publié le 22 novembre 2022

