

Département du Gard
Arrondissement de Nîmes
Ville de Bagnols-sur-Cèze

Délibération du Conseil municipal n° 2024-01-23
Séance du 24 janvier 2024

Objet : Autorisation de démolition de la Tour G1, située 7 allée des Platanes par Habitat du Gard

Nombres d'élus total : 33		
présents	ayant donné procuration	absents
22	10	1

VOTE	
A la majorité	Contre : 4
	Abstentions : 3

L'an deux mille vingt-quatre, le 24 janvier à 18 heures, le Conseil municipal de cette Commune, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, à la salle multiculturelle - rue Racine, sous la Présidence de Monsieur Jean-Yves **CHAPELET**, Maire.

La convocation et l'ordre du jour ont été transmis le 12 janvier 2024.

Conseillers municipaux présents : Jean-Yves **CHAPELET**, Maxime **COUSTON**, Michel **CEGIELSKI**, Christine **MUCCIO**, Christian **BAUME**, Jennifer **OBID**, Philippe **BERTHOMIEU**, Justine **ROUQUAIROL**, Christian **SUAU**, Carine **BOISSEL**, Raymond **MASSE**, Nicole **SAGE**, Ali **Ouatizerga**, Catherine **HERBET**, Marilyne **FOURNIER**, Claude **ROUX**, Jean-Louis **MORELLI**, Léopoldina **MARQUES-ROUX**, Bernard **NASS**, Guillaume **SANCHEZ**, Thierry **VINCENT**, Jérôme **JACKEL**

Conseillers municipaux absents ayant donné procuration : Michèle **FOND-THURIAL** procuration à C. **MUCCIO**, Jean Christian **REY** procuration à J-Y **CHAPELET**, Monique **GRAZIANO-BAYLE** procuration à C. **BAUME**, Sandrine **ANGLEZAN** procuration à J. **OBID**, Laurence **SALINAS-MARTINEZ** procuration à C.**BOISSEL**, Mourad **ABADLI** procuration à P. **BERTHOMIEU**, Sylvain **HILLE** procuration à M. **CEGIELSKI**, Michel **SELLENS** procuration à C.**SUAU**, Françoise **SERVOL** procuration à M.**COUSTON**, Olivier **WIRY** procuration à G. **SANCHEZ**

Conseillers municipaux absents : Pascale **BORDES**

Secrétaire de séance : Claude **ROUX**

Objet : Autorisation de démolition de la Tour G1, située 7 allée des Platanes par Habitat du Gard

Vu le Code général des collectivités territoriales,

Vu le Code de la construction et de l'habitation, et notamment son article L. 443-15-1,

Vu la délibération du conseil d'administration d'Habitat du Gard n° 2023/044, en date du 25 septembre 2023, relative à l'engagement de l'opération ANRU par la démolition de 88 logements et 1 local associatif, Tour G1, 7 Allée des Platanes,

Vu la demande d'autorisation formulée par Habitat du Gard sur son projet de démolition totale de la « Tour G1 » en date du 27 octobre 2023,

Considérant que la « Tour G1 » est composée de 88 logements individuels édifiés sur la parcelle BN 127,

Considérant que la démolition de ces logements a été ciblée dans le cadre du projet de renouvellement urbain de la Commune,

Considérant que l'OPH Habitat du Gard sollicite l'accord préalable de la Commune de Bagnols-sur-Cèze,

Considérant que la question a été présentée à la Commission travaux, aménagement urbain, environnement et cadre de vie du 10 janvier 2024,

Le Conseil municipal décide à la majorité – 3 abstentions (O. WIRY procuration à G. SANCHEZ, G.SANCHEZ, J.JACKEL) – 4 votes contre (J-L MORELLI, L. MARQUES ROUX, B.NASS, T. VINCENT):

- de donner son accord pour la démolition de la Tour G1, sise 7 Avenue des Platanes, composée de 88 logements sur la parcelle BN 127 et propriété d'Habitat du Gard.

Fait et délibéré à Bagnols-sur-Cèze, le 24 janvier 2024.

Acte rendu exécutoire

Après dépôt électronique en Préfecture

Le 30 JAN. 2024

et publié le 30 JAN. 2024

Le Maire

Jean-Yves CHAPELET

