



IDENTIFICATION DU PROJET

NOM DU PROJET	Aide à la location de locaux commerciaux
SECTEUR D'ACTIVITÉ	Économie, commerce local
MAITRE D'OUVRAGE	Commune de Bagnols-sur-Cèze
DÉFINITION ET OBJECTIF DU PROJET	Ouverture d'une activité économique adaptée dans un secteur en difficulté. Projet d'intérêt général pouvant apporter une dynamique commerciale au centre ville de la commune.
LOCALISATION	Rues concernées : Rue de la République, Place Mallet, Rue Crémieux, Boulevard Lacombe, Avenue Paul Langevin, Rue de l'Horloge, et Rue Gentil.
DESTINATAIRES	Entrepreneur (tout type de statuts) ou association ou personne physique exerçant une activité économique.
TYPE D'ACTIVITÉ	Commerciale, artisanale, artistique - hors métiers de bouche
LOCAL	Installation dans un local commercial (en rez-de-chaussée)
TYPE D'AIDE	Aide municipale à la location : entre 30% et 50% du montant du loyer mensuel hors charges - dans la limite du budget alloué.
DURÉE DE L'AIDE	Aide mensuelle sur une période de 6 à 12 mois.
TYPE DE BAIL	Tout type de bail

<p>ELÉMENTS DU DOSSIER DE CANDIDATURE</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Fiche de candidature complétée - Lettre de motivation - Dossier de présentation du projet et de l'activité: détails des produits vendus, horaire d'ouverture, nom d'enseigne, nombre d'emplois créés... - Étude prévisionnelle financière sur 3 ans (OBLIGATOIRE) - Visualisation des aménagements (du local) intérieurs et extérieurs prévus (projet ou réalisés) : vitrine, support d'enseigne, façade. -Attestation du service urbanisme de la commune certifiant au minimum le dépôt des dossiers d'urbanisme nécessaires (Déclaration Préalable, Autorisation de Travaux, Ad'Ap...).
<p>AIDE À LA DÉMARCHE</p>	<p>Service actions commerciales - Rue Crémieux Contact : action-commerciale@bagnolssurceze.fr</p>
<p>DÉPÔT DE CANDIDATURE</p>	<p>Monsieur Le Maire - Mairie de Bagnols-sur-Cèze Hôtel de Ville - Place Auguste Mallet 30205 Bagnols-sur-Cèze Cedex</p>
<p>PASSAGE DEVANT LE GROUPE DE TRAVAIL</p>	<p>Suite au dépôt du dossier complet, le demandeur est convoqué devant le Groupe de Travail pour présenter son projet. Tout dossier incomplet ne pourra être accepté.</p>
<p>AVIS CONSULTATIF DU GROUPE DE TRAVAIL ET DÉCISION DE LA COMMUNE</p>	<p>En fonction de l'intérêt général, de la pertinence, de la viabilité du projet et de la mise en conformité des règles d'urbanisme.</p>
<p>CONVENTION D'AIDE ÉCONOMIQUE</p>	<p>Le bénéficiaire et la Commune signent une convention retraçant les engagements de chacun.</p>
<p>CONDITIONS DU VERSEMENT DE L'AIDE</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Fournir les quittances de loyers mensuelles - Fournir un RIB - Fournir attestation d'immatriculation de l'activité - Respecter le projet présenté lors de la validation - Possession de l'attestation du service urbanisme de la commune certifiant la conformité du demandeur quant aux autorisations d'urbanisme, suite au dépôt des dossiers d'urbanisme nécessaires (Déclaration Préalable, autorisation de travaux, Ad'Ap...) : l'aide ne sera pas versée si absence de l'accord du service Urbanisme. - Obligation d'information et transparence : tout changement significatif du projet doit être notifié à la Commune. <p>La Commune se réserve le droit de suspendre ou d'arrêter l'aide en cas de non respect des engagements du bénéficiaire.</p>



Mairie de Bagnols-sur-Cèze

FICHE DE CANDIDATURE

Dynamisation de l'hyper-centre

À retourner à la mairie de Bagnols-sur-Cèze

Nom :
Prénom :
Adresse :
Tél :
Mail :

Dispose déjà de ma société

Nom de la société :	
Nom de l'enseigne :	
Immatriculée à la :	Depuis le :
Sous le numéro d'immatriculation :	
Adresse d'immatriculation :	
Avec le statut juridique :	

Ne dispose pas encore de ma société

Est intéressé(e) par un local

Adresse du local :

Nom du bailleur :

Il est obligatoire que le montant du loyer mensuel soit défini suite à une concertation entre le bailleur, le preneur et la Commune

Définition du projet proposé pour l'occupation du local

En quelques lignes : activité, produits exposés ou vendus, autres (possibilité complément photos)

Fait à :

Le

Signature ou/et cachet :